



DECRET

Identificació de l'expedient

Núm.exp.: 309/2020/eAJT

ACORDAR LA SUSPENSÍO TEMPORAL DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT I CONSERVACÍO DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES AMB L'EMPRESA GESTIÓO INTEGRAL DE INSTALACIONES, S.L. (GEINSTAL)

Antecedents de fet

1. Atesa l'actual crisi sanitària, es requereix mesures de contenció que tenen un impacte directe sobre la demanda i l'activitat econòmica. Davant la situació d'emergència de salut pública i pandèmia internacional, el Govern va aprovar el Reial Decret 463/2020, de 14 de març, pel que es declarava l'estat d'alarma, i la progressió de la malaltia COVID-19 ha suposat limitacions temporals a la lliure circulació, prestació de serveis, subministraments, execució de contractes i la reducció de l'oferta laboral degut a les mesures de quarantena i contenció.

La situació generada per l'evolució del COVID-19, ha implicat la necessitat d'adoptar mesures de contenció extraordinàries per les autoritats sanitàries que estan causant un impacte econòmic i social en determinats sectors empresarials, de serveis, subministraments de tot l'Estat, afectant directament a l'esfera patrimonial i personal de les ciutadanes i ciutadans.

2.- Atès les mesures regulades en el **Reial Decret-Llei 8/2020, de 17 de març, de mesures urgents extraordinàries per fer front a l'impacte econòmic i social del COVID-19, en relació a la suspensió dels contractes per causa de força major**, es regulen mesures per evitar els efectes negatius derivats de la suspensió dels contractes públics, impeding la resolució de contractes públics, a fi d'evitar que el COVID-19 o les mesures adoptades pels poders públics puguin causar un impacte negatiu estructural del teixit productiu.

3.- Atesa la instància de sol·licitud de suspensió presentada pel contractista **Gestióo Integral de Instalaciones, S.L. en data 25 de març de 2020**, registre d'entrada 2020011127 mitjançant la qual sol·licita suspendre el contracte del Servei de manteniment i conservació de les instal·lacions esportives municipals de Vilanova i la Geltrú, subscrit en data 15 de novembre de 2018, amb efectes 1 de gener de 2019, amb el requeriment de seguir prestant els serveis fins que es pugui iniciar un nou contracte i fins que dita prestació es pugui reprendre.



4.- Atès l'informe favorable del Cap de Servei del Departament d'Esports de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.

Fonaments de dret

I. Atès l'article 120 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, on es regula la tramitació d'emergència quan **l'Administració hagi d'actuar de manera immediata a causa d'esdeveniments catastròfics, de situacions que suposin un perill greu o de necessitats que afectin la defensa nacional,**

II.- Atès l'article 1 del **Real Decret 463/2020, de 14 de març, pel qual es declara l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada per el COVID-19**, en relació a l'article 6 del mateix text legal, on es regula que **cada administració conservarà les competències que li atorga la legislació vigent en la gestió ordinària dels seus serveis per adoptar les mesures que estimi necessàries** en el marc de les ordres directes de l'autoritat competent als efectes de l'estat d'alarma.

III.- Atès els **articles 22 i 23 del Reial Decret-Llei 8/2020, de 17 de març**, de mesures urgents extraordinàries per fer front a l'impacte econòmic i social del COVID-19, **en relació a la suspensió dels contractes per causa de força major.**

IV.- Atès l'article **34 Reial Decret-Llei 8/2020, de 17 de març, de mesures urgents extraordinàries per fer front a l'impacte econòmic i social del COVID-19, en relació a la suspensió dels contractes per causa de força major**, concretament a les mesures en matèria de contractació pública a fi de pal·liar les conseqüències del COVID-19.

Els contractes públics de serveis i de subministraments de prestació successiva, així com els contractes públics d'obra vigents a l'entrada en vigor del citat real decret llei 8/2020 de 17 de març, dins del marc establert per l'article 3 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, **de la qual l'execució ha esdevingut impossible com a conseqüència del COVID-19 o de les mesures adoptades** per l'Estat, les comunitats autònomes o l'administració local per combatre'l **restaran automàticament suspesos des de que es produís la situació de fet que impedeixi la seva prestació i fins que dita prestació pugui realitzar-se o executar-se.**

A aquests efectes, s'entendrà que la prestació pot realitzar-se novament quan, un cop havent cessat les circumstàncies o mesures que la impedeixin, l'òrgan de contractació notifiqui al contractista el fi de la suspensió.

Quan l'execució del contracte públic resti suspès, l'entitat adjudicadora haurà d'abonar al contractista els danys i perjudicis soferts durant aquest període de suspensió, prèvia sol·licitud i acreditació fefaent dels mateixos. Els danys i perjudicis pels quals el contractista podrà ser



indemnitzat, son els establerts en el citat article 34.1 del citat Reial Decret Llei 8/2020 de 17 de març.

Pel que fa a la prorroga o ampliació de terminis, i els danys i perjudicis derivats, en el contracte públic d'obres, d'acord amb l'article 34.3 del Reial Decret Llei 8/2020 de 17 de març, serà d'aplicació als contractes en els quals, d'acord amb el programa de desenvolupament dels treballs o pla d'obra, estigues prevista la seva finalització del termini d'execució entre el 14 de març i durant el període que romangui l'estat d'alarma. En aquest casos, el contractista podrà sol·licitar una prorroga en el termini final d'entrega sempre i quan ofereixi el compliment dels seus compromisos pendents si s'atorga una ampliació del termini inicial.

Acordada la seva suspensió, prorroga o ampliació del termini contractual, únicament seran indemnitzables els conceptes detallats expressament a l'article 34.3 del citat Reial Decret.

L'aplicació del règim indemnitzador, únicament haurà de procedir quan l'òrgan de contractació, a instància del contractista i en el termini de cinc dies naturals pugui apreciar la impossibilitat d'executar el contracte com a conseqüència de l'actual situació d'emergència sanitària.

El contractista en la seva sol·licitud ha d'acreditar davant l'òrgan de contractació les raons per les quals l'execució del contracte esdevé impossible; el personal, dependències, vehicles, maquinària, instal·lacions i equipaments adscrits a l'execució del contracte, i els motius que impossibiliten la utilització pel contractista dels medis citats anteriorment.

Transcorregut el termini dels cinc dies naturals, sense haver-se notificat la resolució expressa al contractista, s'haurà d'interpretar com a desestimació per silenci administratiu negatiu.

En les suspensions que s'acordin, no resultarà d'aplicació allò que disposa l'article 208.2 a) de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, ni tampoc allò establert en l'article 220 del Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, en relació a la indemnització i els seus conceptes. Igualment en matèria de contracte públic d'obres no serà d'aplicació l'article 239 de Llei 9/2017 de 8 de novembre, ni l'article 231 Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Pel que fa als contractes públics de concessió d'obres i de concessió de serveis vigents a l'entrada en vigor del citat reial decret llei 8/2020 de 17 de març, dins del marc establert per l'article 3 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, de la qual l'execució ha esdevingut impossible com a conseqüència del COVID-19 o de les mesures adoptades per l'Estat, les comunitats autònomes o l'administració local per combatre'l, donarà dret al concessionari al restabliment de l'equilibri del contracte, mitjançant segons procedeixi en cada cas, a l'ampliació de la seva durada inicial fins un màxim d'un 15% o mitjançant la modificació de les clàusules de contingut econòmic incloses en el contracte, d'acord amb l'article 34.4 del citat Reial Decret Llei 8/2020.



El reequilibri contractual, en tot cas, haurà de compensar al concessionari per la pèrdua dels ingressos i increment dels costos suportats, entre els quals es considerarà les possibles despeses addicionals salarials que efectivament haguessin estat abonades, respecte als previstos en l'execució ordinària del contracte durant el període de duració de la situació de fet creada pel COVID-19.

Igualment, únicament procedirà la seva compensació prèvia sol·licitud i acreditació fefaent per part del contractista de dites despeses, i procedirà quan l'òrgan de contractació, a instància del contractista, hagués apreciat aquesta impossibilitat fefaent d'execució del contracte

La suspensió de los contractes del sector públic, no constituirà en cap cas causa de resolució dels mateixos.

Finalitzat l'estat d'alarma es dictarà per l'òrgan de contractació resolució de reajustament dels terminis i execució del contracte, de conformitat amb l'article 208 de la Llei de Contractes del Sector públic, en relació a l'article 96 del seu Reglament.

V.- Tal i com estableix l'article 34.6 del Reial Decret-Llei 8/2020, de 17 de març, de mesures urgents extraordinàries per fer front a l'impacte econòmic i social del COVID-19, en relació a la suspensió dels contractes per causa de força major, els apartats 1 i 2 del citat article 34 del Reial Decret Llei 8/2020, no seran d'aplicació en cap cas en els següents contractes (considerats essencials):

- a) Contractes de serveis o subministrament sanitari, farmacèutic o altre indole, el qual el seu objecte estigui vinculat a l'actual crisi sanitària provocada per el COVID-19.
- b) Contractes de serveis de seguretat, neteja o de manteniment de sistemes informàtics.
- c) Contractes de serveis o subministrament necessaris a fi de garantir la mobilitat i la seguretat de les infraestructures i serveis de transport.
- d) Contractes adjudicats per aquelles entitats públiques que cotitzin en mercats oficials i no obtinguin ingressos dels Pressupostos Generals de l'Estat.

VI.- Atès el Decret nº 1241 de mesures excepcionals adreçades en relació als òrgans col·legiats de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú i tot el seu sector públic local derivat del Real Decret 463/2020, de 14 de març, de declaració d'estat d'alarma per la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19, en relació a l'article 21.m) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, atribueix a l'alcalde, entre d'altres, la competència per adoptar personalment i sota la seva responsabilitat, en cas de catàstrofe o d'infortunis públics o riscos greus d'aquests, les mesures necessàries i adequades, donant compte posteriorment a l'òrgan competent.



Per tot això, **RESOLC:**

PRIMER.- ACORDAR la suspensió del contracte del Servei de manteniment i conservació de les instal·lacions esportives municipals fins que dita prestació pugui realitzar-se o executar-se, un cop havent cessat les circumstàncies o mesures que la impedeixin, o l'òrgan de contractació notifiqui al contractista el fi de la suspensió.

SEGON.- ACORDAR iniciar el expedient per la indemnització del contractista d'acord amb allò que disposa l'article 34 del RDL 8/2020 de 18 de març amb la disposició de les diligències següents:

- Presentació pel contractista sinó ho ha efectuat de tota la documentació i requisits establerts a l'article 34 del RDL 8/2020.
- Informe favorable del responsable del contracte o del cap de servei responsable del contracte.
- Informe jurídic del lletrat adscrit a l'àmbit origen del contracte.
- Fiscalització per la intervenció.
- Acord de l'òrgan de contractació.

En qualsevol cas el pagament d'aquesta indemnització restarà condicionat a la presentació de la corresponent declaració responsable del contractista a fi de no realitzar cap acomiadament, ni ERTE.

TERCER.- El contractista durant el termini de suspensió té l'obligació de dur a terme el manteniment i conservació dels següents: equips, maquinària, dotació de recursos humans per tal que puguin atendre emergència

A més, haurà de realitzar el manteniment dels circuits d'aigua calenta sanitària de les instal·lacions esportives municipals les quals han de seguir funcionant per evitar l'aparició de legionel·la. Per la qual cosa, un operari, cada dia, ha d'assistir a les instal·lacions i fer les actuacions de manteniment normatives inajornables i una ronda per tal d'assegurar que no hi hagi avaries que puguin suposar un mal major.

QUART.- Comunicar l'acord als interessats.

CINQUÈ.- **Peu de recurs**

“Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:

Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la seva notificació, o en el seu defecte, des de la seva data de publicació.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú
Esports

Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la notificació, o en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació o publicació de la seva resolució, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al què es produís la desestimació presumpta del recurs.”