

1 Memòria

Índex

- 1.1 Objecte del projecte
 - 1.1.1 Objectiu general
 - 1.1.2 Objectius particulars
- 1.2 Legislació aplicada
- 1.3 Criteris d'execució
- 1.4 Metodologia de treball
 - 1.4.1 Determinació del traçat de la franja perimetral de baixa combustibilitat
 - 1.4.2 Inventari de la franja perimetral de baixa combustibilitat
 - 1.4.3 Descripció de les vies de servei o accessos a la franja perimetral de baixa combustibilitat
 - 1.4.4 Descripció dels mètodes de tractament de vegetació
- 1.5 Resultats de l'inventari
 - 1.5.1 Caracterització dels trams de la franja perimetral amb actuació
 - 1.5.2 Caracterització dels trams de la franja perimetral sense actuació (SAC)
 - 1.5.3 Caracterització del subtrams de la franja perimetral
 - 1.5.4 Carregadors
- 1.6 Execució de les obres de Primera Intervenció
 - 1.6.1 Primera intervenció de les obres de reducció de la densitat de l'arbrat i d'estassada del sotabosc
 - 1.6.2 Execució de les obres de vies de servei i carregadors
- 1.7 Execució de les obres de Manteniment
 - 1.7.1 Execució de les obres de manteniment
- 1.8 Procediment administratiu per a l'execució de les obres.
- 1.9 Pressupost
 - 1.9.1 Pressupost de la primera intervenció
 - 1.9.2 Pressupost de manteniment biennal

1.1 Objecte del projecte

1.1.1 Objectiu general

L'objectiu general d'aquest projecte és determinar les actuacions que cal executar a la franja perimetral de baixa combustibilitat del nucli de població **Torre d'en Veguer** per a millorar la seguretat de les persones, habitatges i infraestructures, i disminuir el risc de propagació d'un incendi de les zones interiors del nucli de població cap a les zones exteriors.

1.1.2 Objectius particulars

- Complir la legislació vigent.
- Reduir el risc de propagació d'un incendi entre les zones externes als nuclis de població i les zones internes, i viceversa.
- Facilitar l'accés dels equips d'extinció a tot el perímetre del nucli de població.
- Facilitar l'accés de la maquinària per a l'execució del tractament de vegetació en la franja perimetral i el seu posterior manteniment.

1.2 Legislació aplicada

- Llei 5/2017, del 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic.
- Llei 2/2014, del 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic.
- Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció d'incendis forestals en urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.
- Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.
- Decret 64/1995 pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals.

1.3 Criteris d'execució

La següent taula descriu els criteris tècnics de tractament de vegetació que s'han d'aplicar a la zona destinada com a franja perimetral de baixa combustibilitat.

Aquests criteris s'han establert seguint el Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana, i l'experiència de l'Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals i Desenvolupament Agrari de la Diputació de Barcelona.

Taula 1.1. Criteris tècnics de tractament de vegetació per aplicar a la franja perimetral de baixa combustibilitat

Concepte		criteri de prevenció
Amplada de la franja	Nuclis de població situats en terrenys classificats com a sòl urbà o urbanitzable	Almenys 25 metres a comptar des del límit exterior de les parcel·les situades al perímetre de la urbanització
	Nuclis de població situats en terrenys classificats com a sòl no urbanitzable	Almenys 25 metres a comptar a partir de la façana de l'habitatge
Masses d'arbrat adult (>20% fracció cabuda coberta ocupada per arbres amb més de 15 cm. Ø)	Densitat d'arbrat adult (>15 cm diàmetre)	La fracció de cabuda coberta de l'arbrat no ha de superar el 35% (densitat aproximada de 150 arbres/ha)
	Espai entre troncs	Evitar sempre la continuïtat horitzontal entre capçades. (Distància idònia de 8 metres)
	Poda inferior dels arbres	Fins a 2,20 metres d'alçada
	Arbres adults la copa dels quals sobrepassi el límit de parcel·les o de la franja	Eliminar (Distància idònia de 4 metres, per evitar la continuïtat horitzontal amb les capçades situades a les parcel·les adjacents)
	Cobertura de l'estrat arbustiu	Fins a un màxim del 15% de la superfície
	Distància entre les mates	Mínim 3 metres
	Apilat dels troncs	Els troncs que no s'extreguin s'apilaran en trossos d'1,20 metres
Zones amb matollar, bosc de rebrot i arbrat jove	Cobertura	Desbrossar fins obtenir el 35 % de cobertura màxima d'estrat arbustiu
	Distància entre les mates i arbres joves	Deixar peus aïllats separats com a mínim 3 metres entre ells amb una distribució homogènia sobre el terreny i sense continuïtat vertical amb l'arbrat adult
Arrossegament i Trituració de restes	Arrossegament dels arbres als carregadors	Les distàncies d'arrossegament seran menors de 500 metres
	Trituració de restes vegetals	Fins obtenir restes menors de 20 cm i repartiment uniforme sobre el terreny
Priorització de permanència d'espècies		El Plec de Condicions Tècniques del Projecte relaciona les espècies de baixa inflamabilitat a prioritzar que dificulten l'inici i propagació de l'incendi

1.4 Metodologia de treball

1.4.1 Determinació del traçat de la franja perimetral de baixa combustibilitat

Per a determinar el traçat de la franja perimetral es tenen en compte els instruments de planificació urbanística municipal, tal i com estableix la legislació sectorial vigent.

En concret, s'analitza la classificació del sòl de la urbanització o nucli de població, i es revisa la qualificació dels terrenys amb l'objectiu de determinar quins d'aquests terrenys poden ser inclosos en la franja perimetral sense afectar la destinació, vinculació o ús que el planejament d'ordenació urbanística municipal els hi té reservat (veure observacions Annex I).

Delimitació del nucli de població segons el planejament urbanístic

El present projecte delimita el nucli de població de Torre d'en Veguer d'acord amb el planejament general Plans generals municipals d'ordenació aprovat per la Generalitat de Catalunya amb data 2 de agost de 2001.

Plànol de delimitació exigít en la llei 5/2003

Donat que no existeix un plànol de delimitació del municipi a efectes de l'aplicació de les mesures de prevenció d'incendis de la Llei 5/2003, tal com s'exigeix en l'article 2 de la mateixa, en el present projecte s'ha utilitzat la delimitació fixada en el planejament urbanístic com a traçat general de la franja perimetral de baixa combustibilitat, realitzant modificacions en alguns trams en funció dels criteris tècnics de delimitació descrits en la taula 1.2.

Criteris tècnics a seguir per a la delimitació de la franja perimetral de baixa combustibilitat

Els criteris tècnics a seguir per a traçar la delimitació de 25 metres d'amplada de la franja perimetral de baixa combustibilitat estan definits a partir de les delimitacions del nucli de població definides en l'apartat 1.4.1 i a les observacions de l'Annex I i de l'aplicació dels criteris següents:

Taula 1.2. Criteris tècnics de delimitació de la franja perimetral de baixa combustibilitat

	Criteri tècnic de delimitació per a determinar el traçat de franja
Sòl urbanitzable no delimitat	Els terrenys de la urbanització o nucli de població classificats, en el planejament d'ordenació urbanística municipal, com a sòl urbanitzable no delimitat es podran incloure dins de la franja perimetral.
Terrenys reservats en el planejament com a sistemes	Els terrenys de la urbanització o nucli de població reservats com a sistemes en el planejament d'ordenació urbanística municipal, podran ser inclosos en la franja perimetral sempre que la seva inclusió no afecti la destinació, vinculació o ús pel qual han estat reservats (zones verdes, viari, equipaments, etc.)
Edificacions situades en sòl no urbanitzables	Es podran traçar franges perimetrals al voltant de cadascuna de les edificacions d'ús residencial situades en sòl no urbanitzable, amb una amplada d'almenys 25 metres a comptar a partir de la façana de l'habitatge.

1.4.2 Inventari de la franja perimetral de baixa combustibilitat

En el conjunt de la franja perimetral de baixa combustibilitat d'almenys 25 metres d'amplada a comptar des del límit exterior de les parcel·les situades al perímetre del nucli de població, es realitza un inventari per tal de:

- Determinar les característiques de superfície i de vegetació.
- Conèixer les condicions d'accés a la franja tant per la maquinària forestal com pels equips d'extinció (apartat 1.4.3.)
- Dividir la franja en trams segons característiques homogènies de superfície, vegetació i d'accés, amb l'objectiu de determinar a cadascun d'aquests trams:
 - Els tipus de treballs de tractament de vegetació a realitzar i els seus rendiments (apartat 1.4.4.).
 - El cost d'execució de les obres.
- Dividir els trams de la franja perimetral de baixa combustibilitat en subtrams, superposant el codi cadastre (rústega o urbana), per tal de poder determinar el propietari de la finca o parcel·la per on transcorrerà l'obra.

La següent taula descriu la informació que es recull durant l'inventari de la franja perimetral de baixa combustibilitat.

Taula 1.3. Descripció de la informació a recollir durant l'inventari de la franja perimetral de baixa combustibilitat

Característiques de la franja perimetral de baixa combustibilitat	Informació a recollir
de superfície	<ul style="list-style-type: none">▪ Pendent▪ Irregularitats (terrasses, canvis sobtats de pendent, etc.)▪ Dificultats d'origen humà (línies elèctriques, deixalles disperses, etc.)
de vegetació	<ul style="list-style-type: none">▪ Densitat de peus aprofitables (diàmetre > 15 cm)▪ Nombre de peus especials▪ Espècies arbòries predominants▪ Cobertura i altura de l'estrat arbustiu
d'accés	<ul style="list-style-type: none">▪ Existència de vies d'accés.

1.4.3 Descripció de les vies de servei o accessos a la franja perimetral de baixa combustibilitat

Les vies d'accés i de servei serveixen per accedir a l'àrea d'actuació a persones, màquines i mitjans d'extinció si s'escau. El present projecte relaciona cadascun dels trams de la franja perimetral amb una via d'accés, seguint els següents criteris:

- L'accés per a l'execució dels treballs de reducció de l'arbrat i estassada del sotabosc a la franja perimetral s'ha de fer sempre que sigui possible a través de la xarxa viària interna del nucli de població.
- En cas que no es pugui accedir a un o més trams a través d'una via interna, l'accés es podrà realitzar a través de la xarxa viària externa sempre i quan la seva afectació sigui mínima.
- Aquells trams els quals no es puguin accedir per cap via interna o externa, es valorarà la possibilitat d'obrir o arranjar una via interna seguint els criteris descrits en el plec de condicions tècniques del present projecte.
- En les situacions on l'única via d'entrada als trams impliqui l'arranjament o obertura d'una via externa, es procedirà el seu planejament sempre i quan: l'obra tingui una mínima afectació, es prenguin en consideració les indicacions dels propietaris i permeti l'ús d'un mètode de tractament de vegetació més rentable.

1.4.4 Descripció dels mètodes de tractament de vegetació

El mètode de tractament de vegetació és el procediment que es segueix per assolir la densitat arbòria i de sotabosc plantejada en els criteris de prevenció d'incendis.

El projecte sobre la reducció de la densitat de l'arbrat i l'estassada del sotabosc de la franja perimetral utilitza 6 mètodes diferents en funció de les característiques de superfície, de terreny i d'accés.

A cada tram de la franja perimetral identificat en l'inventari, li correspon un dels següents mètodes:

Taula 1.4. Descripció dels mètodes de tractament de vegetació a realitzar en la franja perimetral de baixa combustibilitat

	Densitat arbòria <=150 arbres/ha		Densitat arbòria >150 arbres/ha			
	Amb obstacles	Sense obstacles	Amb obstacles		Sense obstacles	
Pendent	de treball o d'accés	de treball ni d'accés	només de treball	d'accés o d'extracció	de treball ni d'accés ni d'extracció	
					Sotabosc altura <= 1m cobertura <=50%	Sotabosc altura > 1m cobertura >50%
<40%	M-1	M-2	M-5	M-6	M-3	M-4
>40%	M-1				M-5	

Cadascun d'aquests mètodes integra una sèrie d'operacions de treball, seleccionades i ordenades d'acord amb les característiques del terreny.

Mètode M-1

- OP-01 Replanteig de l'obra
- OP-03 Poda inferior
- OP-07 Estassada manual del sotabosc

Es realitza una poda inferior dels arbres amb una motoserra de 3,5 CV fins a 2,20 metres d'alçada. Posteriorment s'estassa i es tritura simultàniament el sotabosc i les restes de poda manualment amb una motodesbrossadora de 2,6 CV. No es pot mecanitzar per una de les següents causes: pendent >40%, impossibilitat d'accés o presència d'obstacles de treball. No es realitzen operacions de reducció d'arbrat perquè la densitat existent és menor a 150 peus/ha.

Mètode M-2

- OP-01 Replanteig de l'obra
- OP-03 Poda inferior
- OP-06 Estassada mecanitzada del sotabosc
- OP-08 Repàs manual estassada sotabosc

Aquest mètode es pot utilitzar quan no hi ha presència de cap obstacle i el pendent és inferior al 40%.

Es realitza una poda inferior dels arbres amb una motoserra de 3,5 CV, i s'estassa de forma mecanitzada amb un tractor de 127 CV amb cabrestant quan el pendent és =20% o amb una tanqueta de 105 CV quan el pendent es situa entre el 20 i el 40%. Finalment es fa un repàs manual amb una motodesbrossadora de 2,6 CV. No es realitzen operacions de reducció d'arbrat perquè la densitat existent és menor a 150 peus/ha.

Mètode M-3

- OP-01 Replanteig de l'obra
- OP-02 Tallada d'arbres
- OP-03 Poda inferior
- OP-04 Desbrancatge i trossejat (In situ)
- OP-06 Estassada mecanitzada del sotabosc
- OP-08 Repàs manual estassada sotabosc
- OP-10 Arrossegament d'arbres (Desbrancats)

Es realitza una tala amb motoserra dels arbres que s'han de tallar, i posteriorment s'efectua el desbrancatge i trossejat dels troncs in situ, i la poda inferior dels arbres restants. Seguidament s'arrosseguen els arbres desbrancats al carregador. Per a la realització dels treballs de tala, desbrancatge, trossejat i poda s'utilitzarà una motoserra amb una potència mínima de 3,5 CV, i per a l'arrossegament un tractor de 127 CV o una tanqueta de 105 CV. Finalment es realitza l'estassada i la trituració del sotabosc amb un tractor de 127 CV o una tanqueta de 105 CV, i es fa un repàs manual amb una motodesbrossadora de 2,6 CV.

Mètode M-4

- OP-01 Replanteig de l'obra
- OP-02 Tallada d'arbres
- OP-03 Poda inferior
- OP-04 Desbrancatge i trossejat (In situ)



Mètode M-4

- OP-06 Estassada mecanitzada del sotabosc
- OP-08 Repàs manual estassada sotabosc
- OP-10 Arrossegament d'arbres (Desbrancats)
- OP-12 Trituració mecanitzada restes vegetals (In situ)

Es realitza una estassada mecanitzada del sotabosc amb un tractor de 127 CV o una tanqueta de 105 CV i es fa un repàs manual amb una motodesbrossadora de 2,6 CV. Seguidament es procedeix, amb una motoserra, a la tala dels arbres seleccionats, es desbranquen i es trossegueix in situ, i es poden els arbres restants. La motoserra tindrà una potència mínima de 3,5 CV. Finalment s'efectua l'operació d'arrossegament dels arbres desbrancats cap al carregador amb un tractor de 127 CV o una tanqueta de 105 CV i es trituren les restes vegetals in situ amb el mateix tractor o tanqueta.

Mètode M-5

- OP-01 Replanteig de l'obra
- OP-02 Tallada d'arbres
- OP-03 Poda inferior
- OP-05 Desbrancatge i trossejat (Carregador)
- OP-07 Estassada manual del sotabosc
- OP-09 Arrossegament d'arbres (Sencers)
- OP-11 Trituració mecanitzada restes vegetals (Acumulades al Carregador)

Es realitza l'estassada manual del sotabosc amb una motodesbrossadora de 2,6 CV. No es pot mecanitzar per una de les següents causes: pendent > 40% o presència d'obstacles de treball. Seguidament es procedeix, amb una motoserra, a la tala dels arbres seleccionats i la poda dels arbres restants. La motoserra tindrà una potència mínima de 3,5 CV. Finalment s'efectua l'operació d'arrossegament dels arbres sencers cap al carregador amb un tractor de 127 CV o una tanqueta de 105 CV i es trituren les restes vegetals in situ amb el mateix tractor o tanqueta un cop els arbres han estat desbrancats i trossejats a carregador mitjançant una motoserra.

Mètode M-6

- OP-01 Replanteig de l'obra
- OP-02 Tallada d'arbres
- OP-03 Poda inferior
- OP-04 Desbrancatge i trossejat (In situ)
- OP-07 Estassada manual del sotabosc
- OP-10 Arrossegament d'arbres (Desbrancats)
- OP-19 Trituració manual restes vegetals in situ

Es realitza l'estassada manual del sotabosc amb una motodesbrossadora de 2,6 CV. No es pot mecanitzar per una de les següents causes: pendent > 40%, impossibilitat d'accés o d'extracció. Seguidament es procedeix, amb una motoserra, a la tala dels arbres seleccionats i la poda dels arbres restants. La motoserra tindrà una potència mínima de 3,5 CV. Finalment s'efectuen amb la motoserra les operacions de desbrancatge i trossejat in situ dels arbres talats, i posteriorment es trituren manualment les restes vegetals acumulades in situ. Opcionalment, en aquest mètode 6 es podrà realitzar l'arrossegament d'arbres desbrancats (OP-10) quan no hi hagi obstacles per a l'extracció ni existeixi cap carregador a la zona de treball. Els arbres extrets es deixaran a la vorera del carrer. En aquells casos en que la fusta quedi trossejada sense extraure, haurà de quedar correctament apilada, facilitant el desplaçament entre l'arbrat.

OP-13 Eliminació d'arbres especials

Els arbres especials són aquells arbres inclinats o situats prop d'alguna infraestructura com habitatges, línies elèctriques, tanques, etc. pel que la seva tallada té risc de causar-ne algun dany i resulta especialment costosa.

Per evitar possibles danys, l'operació s'efectuarà dirigint la caiguda dels arbres amb un lligament de l'arbre mitjançant un cable subjectat a un tractor o tanqueta amb cabrestant. El tractor o tanqueta es situarà a una distància superior al doble de l'alçada de l'arbre, i els treballadors es mantindran una distància mínima de 40 m. de la línia definida entre l'arbre i la maquinària. Es realitza la tallada amb una motoserra de 3,5 CV. Posteriorment, es procedeix al desbrancatge, trossejat i trituració manual de les restes vegetals de tallada acumulades.

Aquesta operació s'ha d'utilitzar en qualsevol dels 6 mètodes sempre i quan hi hagi presència d'aquest tipus d'arbres.

OP-33 Eliminació d'arbres especials amb cistella

Els arbres especials són aquells arbres inclinats o situats prop d'alguna infraestructura com habitatges, línies elèctriques, tanques, etc. pel que la seva tallada té risc de causar-ne algun dany i resulta especialment costosa.

Per evitar possibles danys, l'operació s'efectuarà mitjançant una tallada en alçada amb un camió-grua amb cistella. Es realitza la tallada amb una motoserra de 3,5 CV. Posteriorment, es procedeix al desbrancatge, trossejat i trituració manual de les restes vegetals de tallada acumulades.

Aquesta operació s'ha d'utilitzar en qualsevol dels 6 mètodes sempre i quan hi hagi presència d'aquest tipus d'arbres.

Construcció de Carregadors

En general es construiran carregadors per a la realització del desbrancatge dels arbres i l'emmagatzematge dels troncs trossejats.

Els carregadors que es construeixin en pendents < 25% només requeriran la tala dels arbres i l'estassada de la vegetació en un espai d'uns 400 m², mentre que en pendents superiors es faran els moviments de terres oportuns perquè el pendent final del carregador no superi el 25%.

1.5 Resultats de l'inventari

1.5.1 Caracterització dels trams de la franja perimetral amb actuació

A la taula següent es relacionen els trams de la franja perimetral de baixa combustibilitat del nucli de població **Torre d'en Veguer** amb una superfície total de **6,45 ha**, que estan subjectes a l'aplicació dels criteris d'execució establerts en la legislació vigent.

Cada tram correspon a unes característiques homogènies de superfície, vegetació i d'accés, que es descriuen en la següent taula.

Taula 1.5. Resultat inventari de la franja perimetral per trams amb actuació

Codi Tram	Pendent (%)	Vegetació Arbòria					Vegetació Sotabosc			Obstacles			Superfície (ha)
		Densitat (peus/ha)	Classe Diamètrica (Ø)	Peus		Espècie Predominant	Tipus	Cobertura (%)	Altura (m)	Treball	Accés	Extracció	
Ligam.	Alçada												

Vilanova i la Geltrú

2	<= 20	< 150	<= 25			Arbres de jardineria o fruiters	Llenyós	<= 35	> 1,5	No	Si	No	0,13446
							Fi	35 - 70	<= 1,5	No	Si	No	0,13446
4	<= 20	150 - 450	<= 25	24	9	Pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>)	Llenyós	<= 35	> 1,5	No	Si	No	1,40385
							Fi	35 - 70	<= 1,5	No	Si	No	1,40385
6	<= 20	< 150	<= 25	2		Alzina (<i>Quercus ilex</i>)	Fi	35 - 70	<= 1,5	No	Si	No	0,08391
16	20 - 40	< 150	<= 25			Arbres de jardineria o fruiters	Llenyós	<= 35	<= 1,5	No	Si	No	0,22998
							Fi	35 - 70	<= 1,5	No	Si	No	0,22998
17	20 - 40	150 - 450	<= 25	12		Pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>)	Llenyós	<= 35	<= 1,5	No	Si	No	0,30880
							Fi	35 - 70	<= 1,5	No	Si	No	0,30880
18	20 - 40	< 150	> 25		1	Pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>)	Llenyós	<= 35	<= 1,5	No	Si	No	0,08026
							Fi	<= 35	<= 1,5	No	Si	No	0,08026
19	<= 20	450 - 750	<= 25			Pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>)	Fi	35 - 70	<= 1,5	No	Si	No	0,55684
20	20 - 40	150 - 450	<= 25			Pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>)	Llenyós	<= 35	<= 1,5	No	Si	No	0,15862
							Fi	35 - 70	<= 1,5	No	Si	No	0,15862
21	<= 20	150 - 450	<= 25	3	2	Pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>)	Fi	<= 35	<= 1,5	No	Si	No	0,04956
22	<= 20	0		6	10		Fi	35 - 70	<= 1,5	No	Si	No	0,13657
23	<= 20	150 - 450	<= 25		5	Pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>)	Fi	<= 35	<= 1,5	No	Si	No	0,17382
24	20 - 40	150 - 450	<= 25	3		Pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>)	Llenyós	<= 35	<= 1,5	No	Si	No	0,25466
							Fi	35 - 70	<= 1,5	No	Si	No	0,25466
25	<= 20	150 - 450	<= 25			Pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>)	Fi	35 - 70	<= 1,5	No	Si	No	0,14343
26	20 - 40	450 - 750	<= 25	6		Pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>)	Llenyós	<= 35	> 1,5	No	Si	No	0,34815
							Fi	<= 35	<= 1,5	No	Si	No	0,34815
27	<= 20	0		4	12		Fi	<= 35	<= 1,5	No	Si	No	0,04892
28	20 - 40	150 - 450	<= 25	9	2	Pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>)	Llenyós	<= 35	<= 1,5	No	Si	No	0,69500
							Fi	35 - 70	<= 1,5	No	Si	No	0,69500
30	20 - 40	150 - 450	<= 25		4	Pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>)	Fi	35 - 70	<= 1,5	No	Si	No	0,13666
31	<= 20	150 - 450	<= 25		8	Pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>)	Fi	<= 35	<= 1,5	No	Si	No	0,53577
32	20 - 40	< 150	<= 25			Alzina (<i>Quercus ilex</i>)	Llenyós	<= 35	> 1,5	No	Si	No	0,02747
							Fi	35 - 70	<= 1,5	No	Si	No	0,02747
34	<= 20	< 150	<= 25			Pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>)	Llenyós	<= 35	> 1,5	No	Si	No	0,02028
							Fi	35 - 70	<= 1,5	No	Si	No	0,02028
35	<= 20	< 150	<= 25			Pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>)	Llenyós	<= 35	> 1,5	No	Si	No	0,04922
							Fi	35 - 70	<= 1,5	No	Si	No	0,04922
36	<= 20	150 - 450	<= 25			Pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>)	Llenyós	<= 35	<= 1,5	No	Si	No	0,08139
							Fi	35 - 70	<= 1,5	No	Si	No	0,08139

Taula 1.5. Resultat inventari de la franja perimetral per trams amb actuació

Codi Tram	Pendent (%)	Vegetació Arbòria					Vegetació Sotabosc			Obstacles			Superfície (ha)
		Densitat (peus/ha)	Classe Diamètrica (Ø)	Peus		Espècie Predominant	Tipus	Cobertura (%)	Altura (m)	Treball	Accés	Extracció	

Vilanova i la Geltrú

37	<= 20	150 - 450	<= 25		5	Pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>)	Llenyós	<= 35	<= 1,5	No	Si	No	0,07124
							Fi	35 - 70	<= 1,5	No	Si	No	0,07124
38	<= 20	< 150	<= 25			Pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>)	Fi	35 - 70	<= 1,5	No	Si	No	0,16587
39	<= 20	450 - 750	<= 25		2	Pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>)	Llenyós	<= 35	<= 1,5	No	Si	No	0,04990
							Fi	35 - 70	<= 1,5	No	Si	No	0,04990
40	20 - 40	150 - 450	<= 25		5	Pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>)	Llenyós	<= 35	<= 1,5	No	Si	No	0,50690
							Fi	<= 35	<= 1,5	No	Si	No	0,50690

1.5.2 Caracterització dels trams de la franja perimetral sense actuació (SAC)

A la taula següent es relacionen els trams de la franja perimetral del nucli de població **Torre d'en Veguer** amb una superfície total de **2,82 ha** que, a data de l'inventari, compleixen amb els criteris d'execució establerts en la legislació vigent, o bé són trams que no es recomana actuar per risc d'erosió o inestabilitat del terreny.

Taula 1.6. Resultat inventari de la franja perimetral per trams sense actuació

Codi Tram	Motiu sense Actuació	Superfície (ha)
-----------	----------------------	-------------------

Vilanova i la Geltrú

1	Camps de Conreu	0,16944
3	Vial perimetral	0,19252
5	Vial perimetral	0,09099
	Vial perimetral	0,01478
7	Camps de Conreu	0,32713
8	Vial perimetral	0,00996
	Vial perimetral	0,01013
	Vial perimetral	0,15637
	Vial perimetral	0,00774
	Vial perimetral	0,07496
	Vial perimetral	0,00532
9	Camps de Conreu	0,44490
	Camps de Conreu	0,25573
	Camps de Conreu	0,01202
10	Camps de Conreu	0,25800
	Camps de Conreu	0,16105
11	Edific. externa en sòl no urbà	0,00311
12	Erm	0,09614
13	Edific. externa en sòl no urbà	0,00454
14	Jardí	0,02955
15	Vial perimetral	0,01103
	Vial perimetral	0,01421
29	Vial perimetral	0,02332
	Vial perimetral	0,13462
	Vial perimetral	0,00602
33	Vial perimetral	0,14408
	Vial perimetral	0,00241
41	Instal.lació en franja	0,08944
	Instal.lació en franja	0,06907

1.5.3 Caracterització dels subtrams de la franja perimetral

Cadascun dels trams de la franja perimetral de baixa combustibilitat s'ha dividit en subtrams. Cada subtram correspon al propietari de la finca o parcel·la per on transcorrerà l'obra. La següent taula relaciona els subtrams existents en la franja perimetral amb el codi cadastral corresponent i la superfície d'afectació.

Taula 1.7 Correspondència dels trams amb les referències cadastrals

Codi Tram	Codi Subtram	Codi Cadastre			Afectat	Superfície (ha)
		Municipi	Tipus	Referència		
1	a	Vilanova i la Geltrú	Rústic	08308A00900039		0,16944
2	a	Vilanova i la Geltrú	Rústic	08308A00900039		0,13446
3	a	Vilanova i la Geltrú	Vial	08308A00709000		0,19252
4	a	Vilanova i la Geltrú	Rústic	08308A00700033		0,50336
	b		Rústic	08308A00700034		0,68821
	c		Rústic	08308A00700034		0,17757
	d		Rústic	08308A00700036		0,03471
5	a	Vilanova i la Geltrú	Rústic	08308A00700034		0,09099
	b		Vial	08308A00709000		0,01478
6	a	Vilanova i la Geltrú	Rústic	08308A00900001		0,08391
7	a	Vilanova i la Geltrú	Rústic	08308A00900001		0,32713
8	a	Vilanova i la Geltrú	Vial	08308A00809011		0,00996
	b		Vial	08308A00909004		0,01013
	c		Vial	08308A00909000		0,15637
	d		Vial	08308A00809004		0,00774
	e		Vial	08308A00709000		0,07496
	f		Urbà	3969809CF9636N		0,00532
9	a	Vilanova i la Geltrú	Rústic	08308A00900019		0,44490
	b		Rústic	08308A00900002		0,25573
	c		Vial	08308A00909000		0,01202
10	a	Vilanova i la Geltrú	Rústic	08308A00800032		0,25800
	b		Rústic	08308A00800034		0,16105
11	a	Vilanova i la Geltrú	Rústic	08308A00800032		0,00311
12	a	Vilanova i la Geltrú	Rústic	08308A00800029		0,09614
13	a	Vilanova i la Geltrú	Rústic	08308A00800030		0,00454
14	a	Vilanova i la Geltrú	Rústic	08308A00800030		0,02955
15	a	Vilanova i la Geltrú	Vial	08308A00709007		0,01103
	b		Vial	08308A00709000		0,01421
16	a	Vilanova i la Geltrú	Rústic	08308A00700013		0,03885
	b		Rústic	08308A00700012		0,18809
	c		Vial	08308A00709000		0,00304
17	a	Vilanova i la Geltrú	Rústic	08308A00700012		0,30880
18	a	Vilanova i la Geltrú	Rústic	08308A00700012		0,07345
	b		Vial	08308A00709000		0,00681
19	a	Vilanova i la Geltrú	Rústic	08308A00700012		0,06619
	b		Rústic	08308A00700019		0,21942
	c		Rústic	08308A00700016		0,21320
	d		Vial	08308A00709008		0,05004

Taula 1.7 Correspondència dels trams amb les referències cadastrals

Codi Tram	Codi Subtram	Codi Cadastre			Afectat	Superfície (ha)
		Municipi	Tipus	Referència		
19	e	Vilanova i la Geltrú	Vial	08308A00709000		0,00799
20	a	Vilanova i la Geltrú	Rústic	08308A00700019		0,15862
21	a	Vilanova i la Geltrú	Rústic	08308A00700019		0,04956
22	a	Vilanova i la Geltrú	Vial	08308A00709008		0,13657
23	a	Vilanova i la Geltrú	Rústic	08308A00700020		0,00715
	b		Rústic	08308A00700019		0,16667
24	a	Vilanova i la Geltrú	Rústic	08308A00700020		0,04794
	b		Rústic	08308A00700019		0,20672
25	a	Vilanova i la Geltrú	Rústic	08308A00700021		0,14343
26	a	Vilanova i la Geltrú	Rústic	08308A00700029		0,17976
	b		Rústic	08308A00700022		0,16839
27	a	Vilanova i la Geltrú	Vial	08308A00709008		0,04892
28	a	Vilanova i la Geltrú	Vial	08308A00709008		0,06508
	b		Rústic	08308A00700007		0,62992
29	a	Vilanova i la Geltrú	Vial	08308A00709008		0,02332
	b		Vial	08308A00709000		0,13462
	c		Rústic	08308A00700007		0,00602
30	a	Vilanova i la Geltrú	Rústic	08308A00700007		0,13666
31	a	Vilanova i la Geltrú	Vial	08308A00709005		0,00823
	b		Rústic	08308A00700008		0,51285
	c		Vial	08308A00709000		0,00747
	d		Rústic	08308A00700007		0,00722
32	a	Vilanova i la Geltrú	Rústic	08308A00600018		0,02747
33	a	Vilanova i la Geltrú	Vial	08308A00609007		0,14408
	b		Rústic	08308A00600024		0,00241
34	a	Vilanova i la Geltrú	Rústic	08308A00600012		0,02028
35	a	Vilanova i la Geltrú	Rústic	08308A00600012		0,03932
	b		Rústic	08308A00600011		0,00990
36	a	Vilanova i la Geltrú	Rústic	08308A00600012		0,08139
37	a	Vilanova i la Geltrú	Rústic	08308A00600012		0,07124
38	a	Vilanova i la Geltrú	Rústic	08308A00600012	Companyia elèctrica	0,11914
	b		Rústic	08308A00600011	Companyia elèctrica	0,04673
39	a	Vilanova i la Geltrú	Rústic	08308A00600011		0,04990
40	a	Vilanova i la Geltrú	Rústic	08308A00600023		0,50690
41	a	Vilanova i la Geltrú	Rústic	08308A00600020		0,08944
	b		Rústic	08308A00600021		0,06907

1.5.4 Carregadors

A la taula següent es relacionen els carregadors necessaris per a la realització de les operacions de desbrancatge dels arbres i emmagatzemament dels troncs trossejats.

Taula 1.8 Ubicació dels carregadors necessaris

Codi carregador	Ubicació (Carrer, Tram, Parcel·la, etc)
1	Tram 4a
2	Tram 4c
3	Tram 24b
4	Tram 26b
5	Tram 28b
6	Tram 39a
7	Tram 40a

1.6 Execució de les obres de Primera Intervenció

1.6.1 Primera intervenció : obres de reducció de la densitat de l'arbrat i d'estassada del sotabosc

La vegetació existent en la franja perimetral de baixa combustibilitat es tractarà amb els mètodes descrits en l'apartat 1.4.4. de la present memòria.

En la següent taula i en els plànols que s'adjunten en el present projecte, es relacionen els diferents mètodes de tractament de vegetació a realitzar en cadascun dels trams de la franja perimetral de baixa combustibilitat.

Taula 1.9. Relació dels mètodes de tractament de vegetació a realitzar per a cada tram de la franja perimetral

Codi Tram	Mètode	Peus		Accés	Afectat	Afectat per Pla Especial	Superfície (ha)
		Lligam.	Alçada				
2	M-1			Camí Molinant			0,13446
4	M-5	24	9	c/ de la Muntanyeta			1,40385
6	M-1	2		Camí de l'Apotecari			0,08391
16	M-1			Tram 15			0,22998
17	M-6	12		Tram 15			0,30880
18	M-6		1	c/ del Caçador			0,08026
19	M-5			c/ del Caçador			0,55684
20	M-5			Camí de l'Apotecari			0,15862
21	M-5	3	2	Camí de l'Apotecari			0,04956
22	M-1	6	10	Camí de l'Apotecari			0,13657
23	M-6		5	Camí de l'Apotecari			0,17382
24	M-5	3		Camí de l'Apotecari			0,25466
25	M-5			Camí de l'Apotecari			0,14343
26	M-5	6		Camí de l'Apotecari			0,34815
27	M-1	4	12	Camí de l'Apotecari			0,04892
28	M-5	9	2	c/ de P. Tàpies			0,69500
30	M-6		4	c/ de S. Sanchís			0,13666
31	M-5		8	c/ del Carrilet			0,53577
32	M-1			Camí del Corral de Carro			0,02747
34	M-1			Camí del Corral de Carro			0,02028
35	M-1			Camí del Corral de Carro			0,04922
36	M-6			Camí del Corral de Carro			0,08139
37	M-6		5	Camí del Corral de Carro			0,07124
39	M-5		2	Camí del Corral de Carro			0,04990
40	M-5	5		Camí del Corral de Carro			0,50690

1.6.2 Execució de les obres de vies de servei i carregadors

Vies de servei

Donat que la franja perimetral de baixa combustibilitat projectada en aquest nucli de població és fàcilment accessible a partir de la xarxa viària interna no es fa necessari l'execució d'obres per accedir-hi.



Taula 1.10. Relació d'obres d'accés a la franja perimetral a realitzar.

Codi Via Servei	Nom Via Servei	Tipus Actuació	Tipus terreny	Longitud (m)

Carregadors

Donat que aquest nucli de població disposa de suficients carregadors amb bona accessibilitat per a ser utilitzats en els treballs de reducció de l'arbrat i estassada del sotabosc de la franja perimetral de baixa combustibilitat, no es fa necessari la construcció de nous carregadors.

Taula 1.11. Relació de carregadors a realitzar

Codi Carregador	Ubicació carregador (Carrer, Tram, Parcel·la, etc.)	Tipus Actuació

1.7 Execució de les obres de Manteniment

Les obres de manteniment a realitzar en la franja perimetral consisteixen en estassar i triturar el sotabosc. Aquestes obres es realitzaran cada dos anys. Per a la seva execució s'han establert els mètodes 1 i 2 descrits en l'apartat 1.4.4 del present projecte.

1.7.1 Execució de les obres de manteniment

A la taula següent es resumeixen els mètodes de manteniment a realitzar en la franja perimetral.

Taula 1.12. Relació dels mètodes de manteniment a realitzar en la franja perimetral

Codi Tram	Mètode	Accés (Carrer, Tram, Parcel·la, etc)	Afectat	Afectat per Pla Especial	Superfície (ha)
2	M-1	Camí Molinant			0,13446
4	M-1	c/ de la Muntanyeta			1,40385
6	M-1	Camí de l'Apotecari			0,08391
16	M-1	Tram 15			0,22998
17	M-1	Tram 15			0,30880
18	M-1	c/ del Caçador			0,08026
19	M-1	c/ del Caçador			0,55684
20	M-1	Camí de l'Apotecari			0,15862
24	M-1	Camí de l'Apotecari			0,25466
25	M-1	Camí de l'Apotecari			0,14343
26	M-1	Camí de l'Apotecari			0,34815
28	M-1	c/ de P. Tàpies			0,69500
30	M-1	c/ de S. Sanchis			0,13666
32	M-1	Camí del Corral de Carro			0,02747
34	M-1	Camí del Corral de Carro			0,02028
35	M-1	Camí del Corral de Carro			0,04922
36	M-1	Camí del Corral de Carro			0,08139
37	M-1	Camí del Corral de Carro			0,07124
39	M-1	Camí del Corral de Carro			0,04990
40	M-1	Camí del Corral de Carro			0,50690

1.8 Procediment administratiu per a l'execució de les obres

A partir del cadastre de rústega i urbana del nucli de població es poden identificar els propietaris afectats pel traçat de la franja perimetral de baixa combustibilitat i la construcció d'accessos o vies de servei.

En el cas que les urbanitzacions, els habitatges o les edificacions es trobessin entre dos o més termes municipals o amb la franja de protecció en un terme municipal que no és el de les finques (Taula 1.5), s'han d'establir els convenis interadministratius corresponents entre els municipis i, si escau, la comarca o un altre ens local supramunicipal, que delimitin clarament els mecanismes d'execució forçosa de les obligacions de la Llei 5/2003 en règim de col·laboració.

La següent taula relaciona les propietats afectades pel traçat de la franja perimetral.

Taula 1.13. Relació de les finques afectades pel traçat de la franja perimetral

Codi Tram	Codi Subtram	Codi Cadastre		Tractament vegetació			
		Tipus	Referència	Superfície (ha)	Mètode 1era Int.	Mètode mant.	Afectacions
1	a	Rústic	08308A00900039	0,16944	SAC	SAC	
2	a	Rústic	08308A00900039	0,13446	M-1	M-1	
3	a	Vial	08308A00709000	0,19252	SAC	SAC	
4	a	Rústic	08308A00700033	0,50336	M-5	M-1	
	b	Rústic	08308A00700034	0,68821			
	c	Rústic	08308A00700034	0,17757			
	d	Rústic	08308A00700036	0,03471			
5	a	Rústic	08308A00700034	0,09099	SAC	SAC	
	b	Vial	08308A00709000	0,01478			
6	a	Rústic	08308A00900001	0,08391	M-1	M-1	
7	a	Rústic	08308A00900001	0,32713	SAC	SAC	
8	a	Vial	08308A00809011	0,00996	SAC	SAC	
	b	Vial	08308A00909004	0,01013			
	c	Vial	08308A00909000	0,15637			
	d	Vial	08308A00809004	0,00774			
	e	Vial	08308A00709000	0,07496			
	f	Urbà	3969809CF9636N	0,00532			
9	a	Rústic	08308A00900019	0,44490	SAC	SAC	
	b	Rústic	08308A00900002	0,25573			
	c	Vial	08308A00909000	0,01202			
10	a	Rústic	08308A00800032	0,25800	SAC	SAC	
	b	Rústic	08308A00800034	0,16105			
11	a	Rústic	08308A00800032	0,00311	SAC	SAC	
12	a	Rústic	08308A00800029	0,09614	SAC	SAC	
13	a	Rústic	08308A00800030	0,00454	SAC	SAC	
14	a	Rústic	08308A00800030	0,02955	SAC	SAC	
15	a	Vial	08308A00709007	0,01103	SAC	SAC	
	b	Vial	08308A00709000	0,01421			
16	a	Rústic	08308A00700013	0,03885	M-1	M-1	
	b	Rústic	08308A00700012	0,18809			
	c	Vial	08308A00709000	0,00304			
17	a	Rústic	08308A00700012	0,30880	M-6	M-1	
18	a	Rústic	08308A00700012	0,07345	M-6	M-1	
	b	Vial	08308A00709000	0,00681			
19	a	Rústic	08308A00700012	0,06619	M-5	M-1	

Taula 1.13. Relació de les finques afectades pel traçat de la franja perimetral

Codi Tram	Codi Subtram	Codi Cadastre		Tractament vegetació			
		Tipus	Referència	Superfície (ha)	Mètode 1era Int.	Mètode mant.	Afectacions
19	b	Rústic	08308A00700019	0,21942	M-5	M-1	
	c	Rústic	08308A00700016	0,21320			
	d	Vial	08308A00709008	0,05004			
	e	Vial	08308A00709000	0,00799			
20	a	Rústic	08308A00700019	0,15862	M-5	M-1	
21	a	Rústic	08308A00700019	0,04956	M-5	SAC	
22	a	Vial	08308A00709008	0,13657	M-1	SAC	
23	a	Rústic	08308A00700020	0,00715	M-6	SAC	
	b	Rústic	08308A00700019	0,16667			
24	a	Rústic	08308A00700020	0,04794	M-5	M-1	
	b	Rústic	08308A00700019	0,20672			
25	a	Rústic	08308A00700021	0,14343	M-5	M-1	
26	a	Rústic	08308A00700029	0,17976	M-5	M-1	
	b	Rústic	08308A00700022	0,16839			
27	a	Vial	08308A00709008	0,04892	M-1	SAC	
28	a	Vial	08308A00709008	0,06508	M-5	M-1	
	b	Rústic	08308A00700007	0,62992			
29	a	Vial	08308A00709008	0,02332	SAC	SAC	
	b	Vial	08308A00709000	0,13462			
	c	Rústic	08308A00700007	0,00602			
30	a	Rústic	08308A00700007	0,13666	M-6	M-1	
31	a	Vial	08308A00709005	0,00823	M-5	SAC	
	b	Rústic	08308A00700008	0,51285			
	c	Vial	08308A00709000	0,00747			
	d	Rústic	08308A00700007	0,00722			
32	a	Rústic	08308A00600018	0,02747	M-1	M-1	
33	a	Vial	08308A00609007	0,14408	SAC	SAC	
	b	Rústic	08308A00600024	0,00241			
34	a	Rústic	08308A00600012	0,02028	M-1	M-1	
35	a	Rústic	08308A00600012	0,03932	M-1	M-1	
	b	Rústic	08308A00600011	0,00990			
36	a	Rústic	08308A00600012	0,08139	M-6	M-1	
37	a	Rústic	08308A00600012	0,07124	M-6	M-1	
38	a	Rústic	08308A00600012	0,11914	M-1	M-1	Companyia elèctrica
	b	Rústic	08308A00600011	0,04673			Companyia elèctrica
39	a	Rústic	08308A00600011	0,04990	M-5	M-1	

Taula 1.13. Relació de les finques afectades pel traçat de la franja perimetral

Codi Tram	Codi Subtram	Codi Cadastre		Tractament vegetació			
		Tipus	Referència	Superfície (ha)	Mètode 1era Int.	Mètode mant.	Afectacions
40	a	Rústic	08308A00600023	0,50690	M-5	M-1	
41	a	Rústic	08308A00600020	0,08944	SAC	SAC	
	b	Rústic	08308A00600021	0,06907			

Per dur a terme l'execució de les obres en els trams de la franja perimetral indicades en el present projecte s'han de tenir en compte les següents afectacions:

Trams afectats per instal·lacions elèctriques

La legislació vigent en matèria d'instal·lacions elèctriques, estableix que les empreses titulars de les instal·lacions elèctriques són les responsables d'establir les mesures de tallada periòdica i selectiva de vegetació en les zones d'influència de les línies aèries de conducció elèctrica per a la prevenció d'incendis forestals.

D'acord amb això, en els trams de la franja perimetral afectats per una instal·lació elèctrica, es recomana a l'Ajuntament que sol·liciti oficialment a l'empresa titular de la mateixa, l'execució de les mesures de tallada periòdica i selectiva de vegetació per a la prevenció d'incendis forestals.

Trams afectats per carreteres

D'acord amb la legislació vigent, caldrà demanar al departament competent en matèria de carreteres, autorització per a realitzar els treballs forestals establerts en aquest projecte que afecten les zones d'influència de la carretera: zones de domini públic, servitud i afectació.

Trams afectats pel ferrocarril

D'acord amb la legislació vigent, caldrà demanar al titular de les infraestructures ferroviàries, o, si escau, a l'ens que en tingui atribuïda l'administració, la corresponent autorització per a realitzar els treballs forestals establerts en aquest projecte que afecten les zones de domini públic i de protecció de la infraestructura ferroviària.

Trams afectats per l'ACA

D'acord amb la legislació vigent, caldrà demanar a l'Agència Catalana de l'Aigua la corresponent autorització per a realitzar els treballs forestals establerts en aquest projecte que afecten les zones de domini públic hidràulic i en zona de policia de lleres.

Trams afectats per espais naturals protegits (ENP)

D'acord amb la normativa vigent, caldrà demanar a l'òrgan gestor de l'espai natural protegit informe previ a la realització d'actuacions de treballs forestals.

La següent taula relaciona les propietats afectades per les obres de construcció o arranjamet de vies d'accés a la franja perimetral

Taula 1.14. Relació de les finques afectades per les obres d'obertura o arranjamet de vies de servei.

Codi Cadastre		Tipus Actuació	Longitud (m)
Tipus	Referència		

La següent taula relaciona les propietats afectades per les obres de construcció o arranament de carregadors.

Taula 1.15. Relació de les finques afectades per les obres
d'obertura o arranament de carregadors

Codi Cadastre		
Tipus	Referència	Tipus Actuació

Per a l'execució d'aquestes obres es recomana seguir el procediment administratiu descrit al Capítol 4 del Pla de prevenció d'incendis forestals al nucli de població de **Torre d'en Veguer**.

1.9 Pressupost

1.9.1 Pressupost de la primera intervenció

El cost d'execució per contracte de les obres contingudes en el present projecte per a l'execució de les mesures de prevenció d'incendis forestals de reducció de l'arbrat i estassada del sotabosc a la franja perimetral del nucli de població **Torre d'en Veguer**, és de **TRENTA-QUATRE MIL QUATRE-CENTS SIS AMB DIVUIT (34.406,18.-€)**, IVA inclòs.

1.9.2 Pressupost de manteniment biennal

El manteniment biennal de les mesures de prevenció d'incendis forestals d'estassada i trituració del sotabosc i restes de poda a la franja perimetral del nucli de població **Torre d'en Veguer** té un cost d'execució per contracte de **QUATRE MIL SET-CENTS VUITANTA-TRES AMB VUITANTA-UN (4.783,81.-€)**, IVA inclòs.

Document finalitzat en la data de signatura digital del redactor.

L'enginyer redactor
Patrick Viñas Jonca

Vist i plau
El cap de la Secció de Prevenció d'Incendis Forestals
Òscar M^a Sánchez Santos

ANNEX I. Taula d'observacions

Observació

El sector 2.12 Torre d'en Veguer segons el planejament vigent Revisió del Pla General d'Ordenació (RPGO), aprovat en data 29 de juny de 2001 i publicat el 2 d'agost del mateix any, classifica el sòl com a urbanitzable i qualifica el sòl com a subzona de desenvolupament residencial Nivell A (clau 14f). Segons l'article 203 de la RPGO el pla parcial que desenvolupi el sector serà l'encarregat d'ordenar l'àmbit i de preservar els espais per a sistemes d'acord als estàndards mínims específics.

Atès que en data de redacció d'aquest projecte de franja de perimetral de protecció front a incendis forestals no es disposa del pla parcial, ni de cap previsió de disposar d'aquest document que ordeni urbanísticament aquest sector, aquesta realitat representa una dificultat a l'hora de definir el traçat de la franja perimetral.

Partint d'aquesta realitat urbanística s'ha adoptat els següents criteris, complementant els fixats en el punt 1.4.1 de la memòria del present projecte, per tal d'establir el traçat de la franja perimetral de protecció d'incendis forestals:

S'ha protegit amb franja perimetral les parcel·les cadastrals amb edificació existent, les de tipus urbà encarà que no presentin edificació i les de tipus disseminat.

S'estableix el traçat de franja perimetral del present projecte com una proposta a fi de respondre als objectius del projecte (apartat 1.1.2 de la memòria).

En el moment de disposar d'un nou planejament caldrà realitzar un nou projecte de franja perimetral de protecció front a incendis forestals ajustant al seu traçat al nou planejament.

El traçat de franja perimetral de protecció del present projecte no ha de condicionar en cap terme la futura ordenació urbanística del sector.