



AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ

Regidoria d'Urbanisme i Planejament
Unitat d'Urbanisme i Patrimoni

PLAÇA DE LA VILA, 8
08800 VILANOVA I LA GELTRÚ
TEL. 93 814 0000 FAX 93 814 4864
<http://www.vilanova.cat>
urbanisme@vilanova.cat

ab

EDICTE

El Ple de l'Ajuntament en la sessió ordinària del dia 7 d'abril de 2008, va prendre, entre d'altres, l'acord següent:

“PRIMER.- Acceptar les al·legacions presentades l'11 de gener de 2008, de contingut similar per part de la Comunitat de Propietaris de l'edifici d'habitatges del C/. Olèrdola 28 i de la Comunitat de Propietaris de l'aparcament del C/. Olèrdola 28, en el sentit de considerar la xarxa d'evacuació privada existent dins de l'illa com a servitud de fet.

El promotor garanteix al document refós la incorporació de les actuacions necessàries en el projecte constructiu per tal de mantenir la funcionalitat de la xarxa d'evacuació privada existent, així com la viabilitat del manteniment i reparació futurs. La consolidació d'aquesta servitud es produeix sense perjudici de les actuacions futures que es puguin determinar per part de l'Ajuntament per tal de resoldre la situació de disconformitat de dita instal·lació i, en conseqüència, de les edificacions que en depenen per tal de connectar a la xarxa pública de clavegueram.

L'estimació de dites al·legacions no suposa una modificació substancial que obligui a una nova informació al públic.

Així mateix, el document refós incorpora l'ampliació de la rampa d'aparcament per a adaptar-la a la modificació de les ordenances municipals en la matèria, en fase de redacció, i, en conseqüència, l'ampliació de la servitud de pas públic des de C/. Moli de Vent a l'interior d'illa, que es produeix en perjudici de la superfície edificable privada i a favor del manteniment de la funcionalitat i comoditat del pas públic, així com del millor acompliment de la normativa futura per part de l'edificació.

Aquesta modificació puntual de document aprovat inicialment no suposa una modificació substancial que obligui a una nova informació al públic.

SEGON.- Aprovar definitivament la modificació de l'Estudi de detall del sector 3, del subsector Molí de Vent, illa delimitada per la rambla Arnau de Vilanova i els carrers de Francesc Macià, Molí de Vent i Olèrdola, presentat per Projectes d'Estructures i Topografia de Barcelona,SL.(PRODESBA SL.), com a propietari de terrenys dins de l'àmbit de la dita illa.

TERCER.- Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província i en un dels diaris de major difusió de la província, per a la seva executivitat.

QUART.- Tramitar un exemplar del document i una còpia de l'expedient administratiu, ambdós complets, a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona.

CINQUÈ .- Notificar el present acord als interessats en aquest expedient.”

Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà a la recepció de la corresponent notificació o, si s'escau, de la seva publicació.

Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la recepció de la corresponent notificació o, si s'escau, de la seva publicació.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu – silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi dictat i notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

Vilanova i la Geltrú, 10 d'abril de 2008

El Regidor d'Urbanisme i Planejament

Joan Martorell i Masó

DILIGÈNCIA: Per fer constar que el present document ha estat exposat al tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament des del dia 11-4-2008, fins al dia d'avui.

Certifico.

Vilanova a la Geltrú, 6-5-2008

El Secretari,

